



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

**Telefoonnummer:** 016 22 92 28

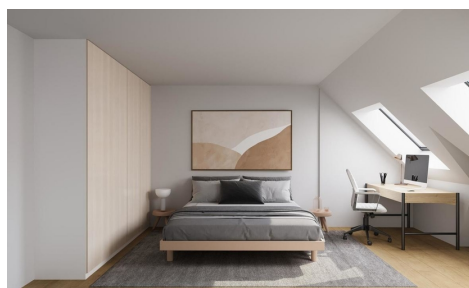
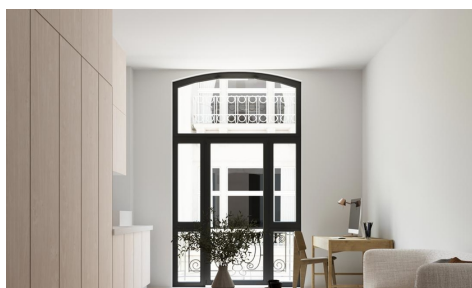
**E-mail:** office@connect-immo.be

## STUDIO

Diestsestraat 5, 3000 Leuven

**Vanaf € 0**

**Ref. 5266821**



## OMSCHRIJVING

Deze residentie is gelegen in de Diestsestraat en is de verbinding tussen de Grote Markt en het Leuvens Station. Deze straat is één van de populairste winkelstraten van Leuven samen de befaamde Bondgenotenlaan, parallel gelegen met de Diestsestraat. De Diestsestraat is een combinatie van winkel- en woonpanden en huisvest heel wat Leuvense studenten. Niet alleen zijn strategische ligging is een troef, maar ook de faciliteiten in de nabijheid zijn mooi meegenomen. Supermarkten, scholen, winkels, tal van andere campussen... op wandel- en fietsafstand.

Deze residentie is een vernieuwbouwproject. De renovatie wordt uitgevoerd met oog voor detail, kwaliteitsvolle materiaalkeuze en afwerking. Daarnaast voldoet het gebouw aan de strenge energiezuinigheidsnorm van 2022. Dit pand omvat 3 luxe studio's met privatieve keuken en badkamer en de duplexstudio op verdieping 3 geniet zelfs van een terras, waouw!

**Interesse? Vraag je brochure op en plan uw bezoek in met onze Expert Investeringsvastgoed: Jacky@connect-immo.be of 0495 53 46 49**

EPB Startverklaring!

---

## OVERZICHT

<b>Gelijkvloers</b>	<b>Opp.Slpk.</b>	<b>Prijs</b>
Studio	27m <sup>2</sup> 1	Verkocht
<b>Eerste verdieping</b>	<b>Opp.Slpk.</b>	<b>Prijs</b>
Studio	27m <sup>2</sup> 1	Verkocht
<b>Derde verdieping</b>	<b>Opp.Slpk.</b>	<b>Prijs</b>
Studio	42m <sup>2</sup> 1	Verkocht