



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

APPARTEMENT

J.P. Minckelersstraat , 3000 Leuven

Vanaf € 289.000

Ref. 5284096



OMSCHRIJVING

Residentie Lux is een opbrengstpand dat voor zowel studerende jongeren in de Leuvense stadskern als in Heverlee en Brussel een goede locatie biedt. Je bent er op wandelafstand van de winkelstraten, de vernieuwde Vaartkom site, de KULeuven campussen in de binnenstad alsook het station van Leuven. Deze residentie is gelegen in de Jan-Pieter Minckelerstraat en is een lange straat vertrekkende aan de Diestsestraat en eindigend aan de Vaartstraat. Niet alleen zijn strategische ligging is een troef maar ook de residentie zelf zal puur genieten zijn.

Deze residentie is een vernieuwbouwproject. De renovatie wordt uitgevoerd met oog voor detail, kwaliteitsvolle materiaalkeuze en afwerking. Daarnaast voldoet het gebouw aan de strenge energiezuinigheidsnorm van 2022. Dit pand omvat 1 luxe studio met privaatieve keuken en badkamer en 5 kamers privaatief sanitair. Dit pand heeft bijkomend een gemeenschappelijke tuin en een inpandige fietsenstalling. Kortom, deze residentie heeft het allemaal.

Interesse? Vraag je brochure op en plan uw bezoek in met onze Expert Investeringsvastgoed:

Jacky@connect-immo.be of 0495 53 46 49

EPB Startverklaring!

OVERZICHT

	Gelijkvloers	Opp.Slpk.	Prijs
Studentenkamer	15m ²	1	Verkocht
Studio	27m ²	1	€ 289.000