



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

**Telefoonnummer:** 016 22 92 28

**E-mail:** office@connect-immo.be

## APPARTEMENT

Pleinstraat 52, 3000 Leuven

**Vanaf € 249.000**

**Ref. 6376330**



# OMSCHRIJVING

**\*\*Vraag uw brochure op/bezoek aan!\*\***

Welkom in de **Pleinstraat**, een rustige straat, gelegen aan de Leuvense stadsring. De locatie is de uiterste troef van residentie Piazza, zo vind je op wandelafstand de **Tiensepoort** terug en op het einde van de straat de **sportoase**. Je bevindt je op een locatie die je meteen bij allerlei faciliteiten brengt, zo is het Leuvense stadcentrum, het station van Leuven, de Naamsepoort en de **fietsdoorgang naar alle campussen** te Heverlee op een steenworp verwijderd.

De residentie bestaat uit **4 bemeubelde studio's**. Zo vormt Piazza de perfecte plek voor universiteitsstudenten, doctoraatstudenten en jongvolwassene op zoek naar een comfortabele thuis.

Op zoek naar een investering met onmiddellijk rendement? Residentie Piazza is het juiste adres!

**Interesse? Vraag je brochure op en plan uw bezoek in met onze Expert Investeringsvastgoed: [jack@connect-immo.be](mailto:jack@connect-immo.be) of 0495 53 46 49**

EPB startverklaring  
wche, gdv, gvkr, gvv

---

## OVERZICHT

<b>Gelijkvloers</b>	<b>Opp.Slpk.</b>	<b>Prijs</b>
Flat	38m <sup>2</sup> 1	€ 345.000
<b>Eerste verdieping</b>	<b>Opp.Slpk.</b>	<b>Prijs</b>
Studio	19m <sup>2</sup> 1	€ 295.000
Studio	22m <sup>2</sup> 1	€ 249.000
<b>Tweede verdieping</b>	<b>Opp.Slpk.</b>	<b>Prijs</b>
Flat	31m <sup>2</sup> 1	€ 320.000