



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

**Telefoonnummer:** 016 22 92 28

**E-mail:** office@connect-immo.be

## APPARTEMENT

Sint Annastraat 17, 3000 Leuven

**Vanaf € 0**

**Ref. 4854255**



## OMSCHRIJVING

Residentie Sint-Anna is een **EXCLUSIEF** vernieuwbouwproject gelegen op een uiterst interessante uitvalsbasis, namelijk middenin de historische binnenstad op wandel- en fietsafstand van het station van Leuven, in de nabijheid van de Oude Markt, de Grote Markt, het Herbert Hooverplein en het Monseigneur Ladeuzeplein.

De Sint-Annastraat is een gekasseide straat met een vrij gesloten karakter. Eenmaal je residentie Sint-Anna betreedt, vallen alle puzzelstukjes in elkaar. Elk appartement beschikt over een privaat, in- en uitpandig terras waar je uitkijkt op de Dijle. Het gebouw wordt gerenoveerd met aandacht voor detail, afwerking, kwaliteitsvolle materiaalkeuze en lichtinval. Ook voldoet het gebouw aan de gevraagde strenge energiezuinigheidsnormen van 2022. Deze residentie biedt hoogwaardige investeringsunits aan, geschikt voor universiteitsstudenten, doctoraatstudenten, jong volwassenen ... kortom iedereen op zoek naar een comfortabele thuis. De entiteiten zijn éénslaapkamerappartementen en variëren tussen de 36,39m<sup>2</sup> en 39,16m<sup>2</sup> en worden volledig bemeubeld aangeboden.

### Interesse?

**Vraag uw brochure op en plan een bezichtiging in! Contacteer Jacky: 0495 53 46 49 of [jacky@connect-immo.be](mailto:jacky@connect-immo.be)**

EPB startverklaring!

---

## OVERZICHT

<b>Gelijkvloers</b>	<b>Opp.Slpk.</b>	<b>Prijs</b>
Appartement	38m <sup>2</sup> 1	Verkocht
<b>Eerste verdieping</b>	<b>Opp.Slpk.</b>	<b>Prijs</b>
Appartement	36m <sup>2</sup> 1	Verkocht
<b>Tweede verdieping</b>	<b>Opp.Slpk.</b>	<b>Prijs</b>
Appartement	39m <sup>2</sup> 1	Verkocht
<b>Derde verdieping</b>	<b>Opp.Slpk.</b>	<b>Prijs</b>
Appartement	39m <sup>2</sup> 1	Verkocht