



Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

**Telefoonnummer:** 016 22 92 28

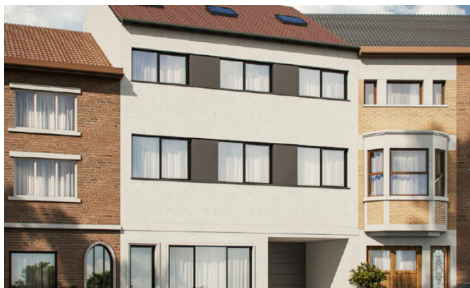
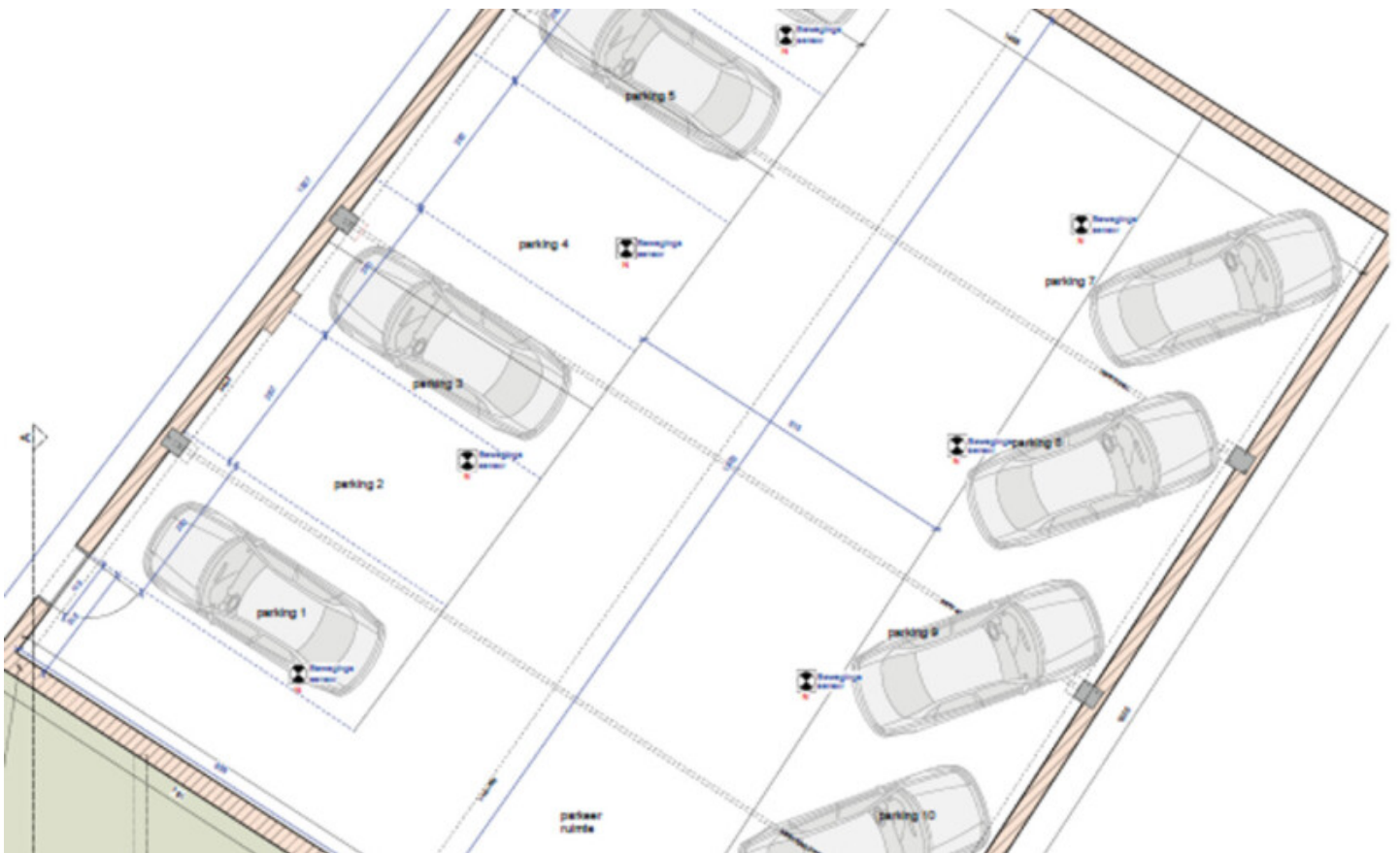
**E-mail:** office@connect-immo.be

## TE KOOP - BINNENSTAANPLAATS

Riddersstraat 179-181, 3000 Leuven

€ 39.000

Ref. 6324507



Beschikbaarheid: vanaf akte

Buurt: stadskern

## OMSCHRIJVING

**\*\*Alle informatie op [www.connect-immo.be](http://www.connect-immo.be)\*\***

In het centrum van Leuven bieden we u een binnenstaanplaats aan, dewelke gelegen is op een TOP ligging in nabijheid van invalswegen en Gasthuisberg.

De staanplaats met nummer 8, is gelegen in het vernieuwde project Lena op het gelijkvloerse niveau.

**Interesse? Contacteer onze expert investeringsvastgoed Jacky: 0495 53 46 49 of [jacky@connect-immo.be](mailto:jacky@connect-immo.be)**

EPB Startverklaring  
wche, gdv, gvkr, gvv

---

### FINANCIIEEL

Prijs: € 39.000,00  
Onder BTW stelsel: Nee  
Beschikbaarheid: Vanaf akte

### GEBOUW

Nieuwbouw: Ja  
Staat: Nieuw

### LIGGING

Buurt: Stads kern  
School nabij: Ja  
Winkels nabij: Ja  
Openbaar vervoer nabij: Ja  
Autosnelweg nabij: Ja  
Sportcentrum nabij: Ja

### TECHNIEKEN

Water: Ja

### STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld  
Bouwvergunning: Niet meegedeeld  
Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld  
Voorkooprecht: Nee  
Dagvaarding: Nee  
Vonnissen: Nee  
Servitude: Nee

### PARKING

Garage: Ja  
Parkings binnen: Ja