



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

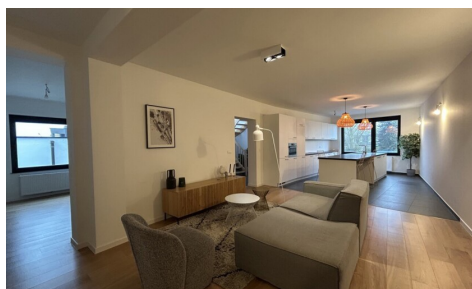
E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - DUPLEX

Stationsstraat 71 B13, 3080 Tervuren

€ 1.390

Ref. 6506060



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 115m²

Buurt: Open ligging

EPC: 134kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

In Vossem, deelgemeente van Tervuren, bieden we met veel plezier dit prachtige appartement aan. Het appartement is gelegen op de eerste en tweede verdieping van het gebouw, is volledig bemeubeld en omvat; leefruimte met ingerichte keuken, bureauruimte, berging, badkamer en drie slaapkamers. Bijkomend vind je op de bovenste verdieping een privaat terras, waar het heerlijk vertoeven is. Je fiets stallen is mogelijk in de gemeenschappelijke inkomhal.

Wens jij de nieuwe bewoner te worden van dit lichtrijke appartement? Contacteer ons vandaag nog voor een bezoek ter plaatse: verhuur@connect-immo.be of 0470 59 65 44

Huurprijs: €1390 + €50 gemeenschappelijke kosten + nutsvoorzieningen privaat
EPC: 134 kWh(m²jaar) - 2435088

FINANCIËEL

Prijs: € 1.390,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Gemeenschappelijke kosten: € 50,00/maand
Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 115,00 m²
Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend
Verdiep: 1

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Videofoon: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 134
EPC code: 20210628-0002435088-RES-1
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Type verwarming: Gas cv

LIGGING

Buurt: Open ligging, centraal
School nabij: Ja
Winkels nabij: Ja
Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja
Bureau: Ja
Badkamer type: Alle comfort
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee