



Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - HUIS

Weidestraat 1C, 3000 Leuven

€ 845

Ref. 6359407



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 43m²

Buurt: centraal

EPC: 195kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

In Centrum Leuven, namelijk in de Weidestraat, bieden we met veel plezier deze unieke duplex aan! Het pand is gelegen op een uiterst centrale ligging, dichtbij tal van voorzieningen zoals winkels, scholen, campussen, openbaar vervoer ...

Op de gelijkvloerse verdieping vind je de leefruimte met ingerichte keuken en op de bovenste verdieping kan je een aparte slaapkamer terugvinden met aansluitend de badkamer.

Wens jij de nieuwe bewoner te worden? Contacteer ons vandaag nog voor een bezoek ter plaatse: 0470 59 65 44 of verhuur@connect-immo.be

Huurprijs: €845 + nutsvoorzieningen

Onmiddellijk beschikbaar!

EPC: 195 kWh/(m2jaar) - 3538128

FINANCIIEEL

Prijs: € 845,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 43,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Aantal verdiepingen: 2

COMFORT

Gemeubeld: Nee

ENERGIE

EPC score: 195

EPC code: 20250228-0003538128-RES-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Centraal, stadskern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Alle comfort

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee