



Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE KOOP - INDIVIDUELE HANDELSZAAK

€ 59.000

Bondgenotenlaan 68, 3000 Leuven

Ref. 6539268



Beschikbaarheid: in onderling overleg

Bew. opp.: 37m²

OMSCHRIJVING

****Overname Handelsfonds****

Donutello BV, een donuterie, gelegen op de **Bondgenotenlaan** zoekt een nieuwe eigenaar die deze zaak met veel passie verder wenst uit te bouwen. De donuterie is gelegen op een uiterst gunstige locatie, met zowel de historische **binnenstad** alsook het **station van Leuven** op wandelafstand!

De uitbaters van deze zaak zijn op zoek naar een koper voor de **overname van het handelsfonds**. Sanitaire voorzieningen, winkelinrichting, koel frigo's, bergingen, stockvoorraden ... zijn reeds aanwezig en wachten op een uitbater die deze handelszaak wenst over te nemen. **Laat die ondernemersdrang in jou naar boven komen en maak je dromen waar!**

Winkelruimte: 37,40 m²

Kelderruimte met koelcel: 44,9 m²

Meer informatie betreffende deze overname? Contacteer onze vastgoedmakelaar Jacky: 0495 53 46 49 of jacky@connect-immo.be

FINANCIEEL

Prijs: € 59.000,00

Beschikbaarheid: In onderling overleg

Overdracht aandelen: Ja

GEBOUW

Oppervlakte: 37,00 m²

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

STEDENBOUW

Bestemming: Niet meegedeeld

Bouwvergunning: Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning: Niet meegedeeld

Voorkooprecht: Niet meegedeeld

Dagvaarding: Niet meegedeeld