



Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDENTENKAMER

Naamsesteenweg 163 B0202, 3000 Leuven

€ 740

Ref. 6281398



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 15m²

EPC: 89kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

OMSCHRIJVING

****ACADEMIEJAAR 2024-2025 - STUDENTEN/STUDENTS ONLY****

Deze vernieuwde gerenoveerde studentenkamers in Heverlee, aan de zuidkant van de bruisende studentenstad Leuven. Residentie Square is de perfecte uitvalbasis voor studenten, je bent er op wandel/fiets afstand van de Leuvense Stadskern, het Sportkot, de KULeuven campussen in de binnen en buitenstand alsook het station van Leuven en Heverlee. Deze residentie is gelegen op de Naamsesteenweg. Niet alleen zijn strategische ligging is een troef, maar ook de residentie zelf is puur genieten.

De kamer is gelegen op de tweede verdieping, aan de achterzijde van het gebouw en beschikt over privaat sanitair. Deze kamer wordt volledig bemeubeld verhuurd en heeft een privaat terras, als dat niet geweldig is! In de gemeenschappelijke keuken kan er lekker worden gekookt met de medebewoners!

Interesse in een bezoek ter plaatse? Contacteer ons vandaag nog: verhuur@connect-immo.be of 016 229 228

Huurprijs: €740 exclusief €90 (provisie voor water, verwarming, elektriciteit en internet)
EPC: 89 kWh/m²jaar - 3358049

FINANCIIEEL

Prijs: € 740,00/maand
Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 15,00 m²
Aantal gevels: 2
Nieuwbouw: Ja
Staat: Nieuw
Verdiep: 2

COMFORT

Gemeubeld: Ja

ENERGIE

EPC score: 89
EPC code: 20240902-0003358049-RES-2
EPC klasse: A

TERREIN

Tuin: Nee

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee