



Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDENTENKAMER

Ravenstraat 22 B0001, 3000 Leuven

Verhuurd

Ref. 6357044



Aantal slaapkamers: 1

EPC: 46kwh/m²/j

Aantal badkamers: 1

OMSCHRIJVING

ACADEMIEJAAR 2024-2025 - ENKEL STUDENTEN/STUDENTS ONLY

In de Ravenstraat, een autoluwe straat tussen de Tiensestraat en de Blijde Inkomststraat, bieden we met veel plezier deze studentenkamer met eigen sanitair en hoogslaper aan! Dit project is uiterst centraal gelegen, namelijk op wandelafstand van de historische binnenstad, en bijkomend vind je in de nabijheid alle voorzieningen: winkels, campussen, faciliteiten, openbaar vervoer...

Het gebouw onderging een grondige renovatie. De entiteiten zijn **kamers privaat sanitair** en worden volledig bemeubeld aangeboden. Bovendien is er een **gemeenschappelijke buitenruimte** aanwezig dewelke eveneens dienst doet als **fietsenstalling**, en een **gemeenschappelijke keuken waar de** studenten gezellig samen kunnen kokerellen en ontspannen !

Interesse? Contacteer ons vandaag nog voor een bezoek ter plaatse: 0470 59 65 44 of verhuur@connect-immo.be

Huurprijs: €710 exclusief €95 (provisie voor water, verwarming, elektriciteit en internet)
EPC: 46 kWh/(m²-jaar) - 3050216

FINANCIIEEL

Prijs: € 710,00/maand
Beschikbaarheid datum: 16 Februari 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 95,00/maand

GEBOUW

Aantal gevels: 2
Staat: Uitstekend

COMFORT

Gemeubeld: Ja
Lift: Nee

ENERGIE

EPC score: 46
EPC code: 20240822-0003050216-RES-1
EPC klasse: A
Dubbele beglazing: Ja

INDELING

Badkamer type: Alle comfort

PARKING

Parkings buiten: Nee
Parkings binnen: Nee