



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

**Telefoonnummer:** 016 22 92 28

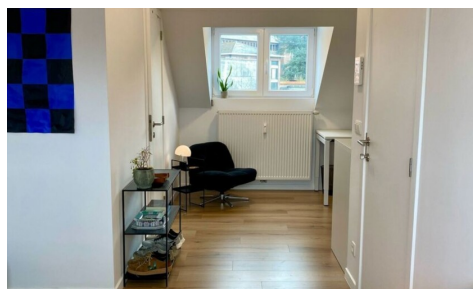
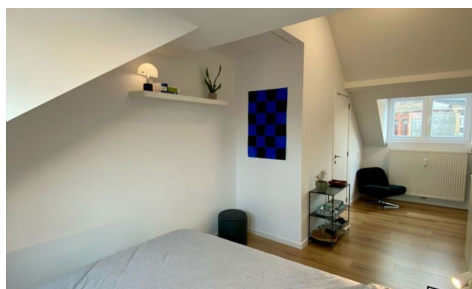
**E-mail:** office@connect-immo.be

## TE HUUR - STUDENTENKAMER

€ 710

Parijsstraat 80 B0401, 3000 Leuven

Ref. 6649698



Aantal slaapkamers: 1

Bew. opp.: 17m<sup>2</sup>

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: mits  
inachtneming huurders

# OMSCHRIJVING

**\*\*EERSTE SEMESTER ACADEMIEJAAR 2025-2026 - ENKEL STUDENTEN/STUDENTS ONLY\*\***

In de Parijsstraat bieden we met veel plezier deze studentenkamer met eigen sanitair aan! Niet alleen de leuke ligging van het pand is een troef maar ook de faciliteiten in de nabijheid zijn mooi meegenomen. Supermarkten, scholen, campussen, aula's, faculteiten, printshops, apotheek... op wandel/ fietsafstand. Deze studentenresidentie onderging een grondige renovatie!

De kamer is gelegen op de tweede verdieping aan de achterzijde van het gebouw en wordt volledig gemeubeld verhuurd! Bovendien is er een gemeenschappelijke keuken met buitenruimte, ideaal om samen te kokerellen. Je fiets stallen is mogelijk in de fietsenstalling aan de achterzijde van het gebouw.

**Meer informatie of een bezoek ter plaatse: [verhuur@connect-immo.be](mailto:verhuur@connect-immo.be) of 0470 59 65 44**

Huurprijs: €710 + €90 (provisie voor water, verwarming, elektriciteit en internet).

\* Exclusief studententaks

Beschikbaar vanaf 10 juli

EPB startverklaring!

---

## FINANCIIEEL

Prijs: € 710,00/maand

Beschikbaarheid: Mits inachtneming huurders

Beschikbaarheid datum: 10 Juli 2025

## GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 17,00 m<sup>2</sup>

Aantal gevels: 2

Staat: Uitstekend

Verdiep: 4

Aantal verdiepingen: 5

## COMFORT

Gemeubeld: Ja

## TERREIN

Tuin: Nee

## PARKING

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Nee