



Connect

Herbert Hooverplein 14 , 3000 Leuven

Telefoonnummer: 016 22 92 28

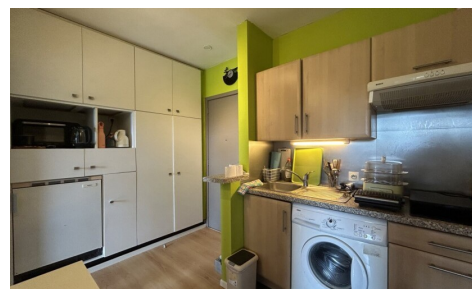
E-mail: office@connect-immo.be

TE HUUR - STUDIO

€ 650

Naamsesteenweg 380 B502, 3001 Heverlee

Ref. 5984948



Aantal slaapkamers: 1

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 35m²

Terras opp.: 6m²

Buurt: centraal

EPC: 138kwh/m²/j

Type verwarming: stookolie

cv

OMSCHRIJVING

In Heverlee, nabij de gezellige zondagsmarkt, het station, openbaar vervoer en Leuven Centrum staat dit flatje te huur. De flat wordt bemeubeld verhuurd en is gelegen op de vijfde verdieping, aan de achterzijde van het gebouw. De unit van 35 m² heeft een leefruimte, een keuken, een badkamer met douche, toilet en lavabo, een slaapkamer en een terras. Bovendien beschikt dit appartement over een bijhorende autostaanplaats in de ondergrondse parking.

Wens je graag eens te komen kijken? Plan dan vandaag nog een bezoekje in via verhuur@connect-immo.be of 016 229 228

Huurprijs: €650 + €120 (provisie voor water, verwarming en gemeenschappelijke kosten) + elektriciteit
privatief

Vrij vanaf 1 juli 2025

EPC 138 Kwh/m² - 1836928

FINANCIEEL

Prijs: € 650,00/maand

Beschikbaarheid datum: 01 Mei 2024

Gemeenschappelijke kosten: € 100,00/maand

Huurgarantie: 3 maanden

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 35,00 m²

Bouwjaar: 1972

Staat: Goede staat

Verdiep: 5

COMFORT

Gemeubeld: Ja

Parlofoon: Ja

Lift: Ja

ENERGIE

EPC score: 138

EPC code: 20160219-0001836928-1

EPC klasse: B

Dubbele beglazing: Ja

Ramen: Aluminium

Type verwarming: Stookolie cv

LIGGING

Buurt: Centraal, nabij station

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

TERREIN

Tuin: Nee

INDELING

Keuken: Ja

Badkamer type: Douche

Toiletten: 1

Terras: 5,50 m²

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja

Telefoonbekabeling: Ja

Kabeltelevisie: Ja

Gas: Ja

Water: Ja

PARKING

Garage: 1

Parkings buiten: Nee

Parkings binnen: Ja

